

复星国际投资者简报

2017年1月刊

生长
THRIVING
— 强健CIPC生态系统 —
STRENGTHENING CIPC ECOSYSTEM

股票资料 (截至2017年1月31日)

股价.....港元 11.96
52周股价波动范围.....港元 9.37 - 12.52
总股数(百万股)8,590.68
市值(港元10亿)102.74

综合金融 (富足)

保险

| 保费收入 (人民币千元) | 永安财险 | 复星保德信人寿 |
|--------------------|------------------|----------------|
| 2016年11月 | 622,501 | 13,938 |
| 2016年12月 | 500,873 | 9,464 |
| 2016年1月-12月 | 9,101,800 | 116,045 |

注：复星葡萄牙保险、鼎睿、Ironshore及MIG不公开月度保费收入。

产业运营

复地

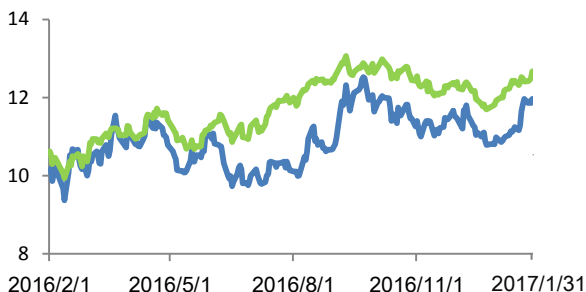
| | 权益后销售面积 (平方米) | 权益后销售金额 (人民币百万元) |
|--------------------|------------------|---------------------|
| 2016年12月 | 156,488 | 2,320 |
| 2016年1月-12月 | 1,243,226 | 17,917 |
| 2017年1月 | 53,274 | 837 |

进军前沿免疫治疗领域 复星医药与Kite Pharma战略合作正式启动

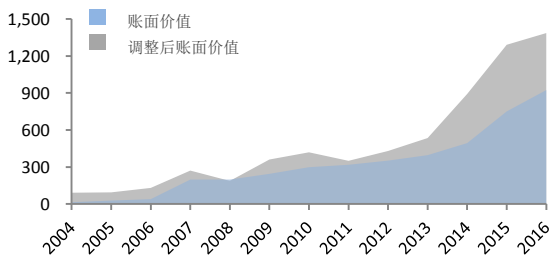
2017年1月11日，复星医药发布公告，将通过旗下全资子公司与Kite Pharma成立中外合营企业，在中国引进领先癌症治疗技术与重磅产品，为癌症患者提供国际领先水平的治疗手段。复星医药全资子公司拟投资不超过8000万美元于上海注册成立合营企业，通过本次合作，可利用双方资源优势共同打造中国领先的T细胞免疫治疗产业平台，充分发挥复星医药的行业经验及运营能力以及Kite Pharma领先的T细胞治疗产品研发能力。

Kite Pharma在T细胞免疫治疗领域的研发处于全球领先水平，其主打产品KTE-C19是一种研究中的T细胞治疗产品，用于治疗B细胞淋巴瘤及白血病。该产品也是本次合作拟引进的首个产品。从临床研究中期结果得知，KTE-C19大幅提升了复发/难治性淋巴瘤患者的完全缓解率，相比较常规挽救性治疗手段，完全缓解率从8%提高到了39%。其中最早使用该治疗的患者，完全缓解的持续时间目前达到了22个月，且处于持续缓解状态，接近治愈。

复星国际股价 (港元)
恒生指数 (基数调整后)



人民币亿元



投资

复星地产欧洲再拓一城 收购法兰克福商办楼Estrella

2017年1月19日，复星地产宣布通过Resolution Property收购法兰克福Estrella甲级商业办公楼，这是复星地产首次进军德国房地产市场。Estrella是一幢建筑面积约3万平方米的商业办公楼，大楼建于2000年，曾为德国第二大商业银行——Commerzbank的交易中心。Estrella地处法兰克福西区的核心区域，紧邻世界第三大会展中心——法兰克福国际展览中心。完成收购后，复星地产将充分利用Resolution Property在英国开发Alphabeta等项目的成功经验，对Estrella实施翻新和重新定位，使其成为一个多功能的使用空间，以及具备TMT风格的甲级办公室，集聚更多的金融、创意、传媒、科技等现代企业，为法兰克福打造又一创意办公地标项目。

投资呼吸医学业务 复星医药收购欧洲呼吸器械领先品牌Breas

2017年1月26日，复星医药发布公告称，复星医药和复星国际共同出资在瑞典新设立合资公司，并通过该合资公司以股份转让及认购增发股份的方式出资不超过9000万美元投资收购Goldcup的80%股权。Goldcup于2017年成立于瑞典，是为本次交易重组而新设的公司，在本次交易交割前，PBM将Breas器械业务相关公司全部转入Goldcup。Breas总部位于瑞典哥德堡，是研发、生产和销售治疗睡眠呼吸类疾病和慢性阻塞性肺疾病的专业医疗设备公司，拥有欧洲高质量和高性能的呼吸机品牌，并已在欧洲及美国建立成熟的销售网络。呼吸机主要用于治疗慢性阻塞性肺疾病和睡眠呼吸暂停综合症。本次交易有利于提升复星医药医疗器械的研发实力、丰富医疗器械产品线，并助力搭建复星医药覆盖全球的线上线下一体化医疗器械运营平台。